



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

**Agencia Națională de
Administrare Fiscală**

Serviciul de Comunicare, Relații Publice și Mass-Media

A_RPC/ 845 /17.08.2017



Agencia Națională de Administrare Fiscală

Str. Apolodor, nr. 17, sector 5,

București, CP 050741

Tel : 021/ 387.1000/1105

Email: presa.anaf@mfinante.ro

**ANAF a recuperat astăzi peste 8 milioane de lei din executarea silită a
debitorului Dorin Cocoș**

ANAF, prin Direcția Generală Executări Silite Cazuri Speciale, a organizat astăzi prima licitație pentru vânzarea a 6 dintre cele 14 bunuri imobile sechestrate, situate în București, și care aparțin debitorului Dorin Cocoș. Licitația a fost organizată în vederea recuperării creanțelor bugetare provenite din săvârșirea de infracțiuni, pentru punerea în executare a hotărârii judecătorești definitive pronunțate în materie penală nr. 258/24.03.2016, definitivă prin Decizia penală nr. 162/03.10.2016, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție, în dosarul penal nr. 1191/1/2015.

Cele 6 bunuri imobile sechestrate au fost adjudecate după cum urmează:

Nr. crt.	Imobil	Preț evaluare (lei)	Preț pornire licitație (lei)	Preț adjudecare (lei)	Nr. ofertanți
1.	Spațiu comercial compus din: spațiu de vânzare - 61,10 mp, depozit - 47,85 mp, alte spații - 4,57 mp. Total suprafață: 113,52 mp + dr. de proprietate asupra terenului în supr. de 12,01 mp; adresa: București, Șos. Ștefan cel Mare nr. 56, bl. 39, ap. spațiu comercial, Sector 2	695.702	900.000	1.620.000	18
2.	Spațiu comercial compus din: spațiu de vânzare - 62,39 mp, depozit - 47,64 mp, alte spații - 4,32 mp; Total suprafață: 114,35 mp + dr. de proprietate asupra terenului în supr. de 12,01 mp; adresa: București, Șos. Ștefan cel Mare nr. 56, bl. 38, ap. spațiu comercial, Sector 2	707.517	900.000	1.575.000	19

3.	Spațiu comercial compus din spațiu de vânzare - 52,08 mp și cota indiviză din terenul aferent construcției în supr. de 7,50 mp; adresa: București, Șos. Ștefan cel Mare nr. 5, bl. 6, ap. spațiu comercial, Sector 2	340.800	450.000	877.500	17
4.	Spațiu comercial compus din: magazin și depozit, precum și cota indiviză de teren aferentă în suprafață de 11,45 mp; teren aferent în suprafață de 11,48 mp dobândit în proprietate; adresa: București, B-dul Basarabia nr. 55, bl. M22, et. Parter, ap. spațiu comercial, Sector 2	900.800	1.100.000	1.815.000	4
5.	Spațiu comercial compus din: magazin 56,55 mp, depozit 54,87 mp, spălător 3,13 mp, wc 1,56 mp, în supr. de 119,11 mp; teren în folosință de 25,33 mp; adresa: București, Str. Poiana cu aluni (fostă Maior Băncilă) nr. 1 (fost nr. 7), bl. 4, et. parter, ap. spațiu comercial, sector 2	500.787	512.000	819.200	2
6.	Activ - compus din spațiu comercial cu o suprafață de 145,83 mp, cu următoarea componență: sala de vânzare, birou, camera frigorifică, 2 holuri, vestiar, wc, depozit; teren aferent în supr. de 14,75 mp în folosință cota ind. de teren de 26,98 mp; adresa: București, Șos. Iancului nr 53, bl. 102, et. parter, ap. spațiu comercial, Sector 2	1.390.702	1.390.702	1.390.702	1
	Total	4.536.308	5.252.702	8.097.402	61

În conformitate cu prevederile art. 252 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, în cel mult 5 zile de la data adjudecării, adjudecatarul este obligat să plătească prețul, în lei, în numerar la o unitate a Trezoreriei Statului sau prin decontare bancară.

Totodată precizăm că în zilele de 22 august a.c., orele 13.30-15.00 și 24 august a.c., orele 13.00-15.00 sunt programate licitații pentru valorificarea celorlalte bunuri imobile sechestrate, din același dosar.

ANAF va continua modalitățile prevăzute de lege și va demara procedurile de valorificare a tuturor bunurilor sechestrate sau confiscate, potrivit legii, prin publicarea anunțurilor de licitație în vederea participării potențialilor ofertanți pentru adjudecarea bunurilor și totodată finalizarea procedurilor de valorificare.

SERVICIUL COMUNICARE, RELAȚII PUBLICE ȘI MASS-MEDIA