

BAREM DEFINITIV ÎN URMA SOLUȚIONĂRII CONTESTAȚIILOR
Concursul de admitere în funcția de notar public
București, 4-6 septembrie 2017
PROBA PRACTICĂ

Setul nr. 9

Subiectul nr. 1: Redactați și autentificați un contract de împrumut cu titlu gratuit – 3,00 p.

A. Redactarea contractului – 1,50 p.

1. Stabilirea denumirii actului juridic – 0,10 p.
2. Datele de identificare ale părților și calitatea acestora – 0,20 p.
3. Datele de identificare ale bunului care face obiectul contractului – 0,20 p.
4. Precizarea drepturilor și obligațiilor părților – 0,40 p.
5. Durata contractului – 0,20 p.
6. Modul de redactare a contractului – 0,10 p.
7. Mențiunea numărului de exemplare – 0,10 p.
8. Semnătura părților – 0,20 p.

B. Încheierea de autentificare – 1,50 p.

1. Antetul biroului notarial – 0,10 p.
2. Denumirea încheierii, numărul și data – 0,10 p.
3. Mențiunea numelui notarului public – 0,10 p.
4. Locul instrumentării actului – 0,10 p.
5. Mențiuni privind prezența, identificarea și precizarea calității părților – 0,20 p.
6. Mențiuni privind citirea și înțelegerea conținutului actului – 0,10 p.
7. Mențiuni privind manifestarea voinței și a consimțământului părților la autentificare – 0,10 p.
8. Mențiunea semnării exemplarului unic – 0,10 p.
9. Precizarea temeiului legal al autentificării – 0,10 p.
10. Dispoziția de investire cu formă autentică – 0,25 p.
11. Mențiunea perceperii tarifelor (după caz), a onorariului, precum și cuantumul acestora – 0,10 p.
12. Semnătura și sigiliul notarului public – 0,15 p.

Subiectul nr. 2: Redactați o declarație de renunțare expresă la succesiune – 1,50 p.

1. Datele de identificare ale declarantului – 0,10 p.
2. Calitatea declarantului – 0,10 p.
3. Mențiunea că renunță în mod expres și precizarea temeiului legal – 0,20 p.
4. Datele de identificare ale defunctului – 0,20 p.
5. Data decesului – 0,10 p.

6. Mențiunea neacceptării tacite și precizarea temeiului legal – **0,20 p.**
7. Mențiuni privind publicitatea declarației la registrele notariale (RNNOS) – **0,30 p.**
8. Mențiunea numărului de exemplare – **0,10 p.**
9. Semnătura declarantului – **0,20 p.**

Subiectul nr. 3: Redactați o încheiere în procedura succesorală notarială de amânare a cauzei succesoriale – **2,00 p.**

1. Antetul biroului notarial – **0,10 p.**
2. Numărul dosarului succesoral – **0,10 p.**
3. Titlul actului și data – **0,10 p.**
4. Indicarea numelui notarului public – **0,10 p.**
5. Datele de identificare ale defunctului – **0,30 p.**
6. Mențiuni privind prezența și datele de identificare ale succesibililor – **0,15 p.**
7. Mențiuni privind lipsa succesibililor – **0,05 p.**
8. Mențiunea îndeplinirii sau neîndeplinirii procedurii de citare – **0,05 p.**
9. Mențiuni privind declarațiile părților prezente – **0,15 p.**
10. Mențiuni privind constatările notarului public – **0,20 p.**
11. Mențiuni privind măsurile dispuse de notarul public:
 - a. referitoare la amânare, stabilirea noului termen – **0,10 p.**
 - b. referitoare la aducerea la cunoștința succesibililor a termenului – **0,10 p.**
 - c. referitoare la citarea celor lipsă – **0,10 p.**
12. Mențiuni privind semnătura succesibililor prezenți – **0,20 p.**
13. Mențiuni privind semnătura și sigiliul notarului public – **0,20 p.**

Subiectul nr. 4: Redactați înscrisul de revocare a unei procuri speciale de vânzare – **1,50 p.**

1. Titlul actului – **0,10 p.**
2. Datele de identificare ale declarantului – **0,10 p.**
3. Mențiuni privind calitatea declarantului și datele de identificare ale procurii care face obiectul revocării – **0,20 p.**
4. Mențiuni privind declarația expresă de revocare – **0,20 p.**
5. Datele de identificare ale mandatarului – **0,10 p.**
6. Mențiuni privind obiectul procurii revocate – **0,20 p.**
7. Mențiuni privind publicitatea declarației la registrele notariale (RNNPR) – **0,30 p.**
8. Mențiunea numărului de exemplare – **0,10 p.**
9. Semnătura declarantului – **0,20 p.**

Subiectul nr. 5: Redactați un certificat de executor testamentar – **2,00 p.**

1. Antetul biroului notarial – **0,10 p.**
2. Numărul dosarului succesoral – **0,10 p.**
3. Titlul actului/certificatului, numărul și data – **0,10 p.**
4. Datele de identificare ale notarului public – **0,10 p.**

5. Mențiuni privind temeiul juridic în baza căruia se emite certificatul (art. 115 alin. 5) din Legea nr. 36/1995 republicată cu modificările și completările ulterioare) – 0,10 p.
6. Date de identificare ale defunctului/testatorului – 0,25 p.
7. Date de identificare ale testamentului – 0,25 p.
8. Mențiuni privind temeiul juridic (art. 1077 Cod civil și urm.) – 0,15 p.
9. Datele de identificare ale executorului testamentar + mențiunea acceptării sarcinii de a îndeplini această calitate – 0,20 p.
10. Mențiuni privind:
 - a. drepturile executorului testamentar – 0,10 p.
 - b. îndatoririle executorului testamentar – 0,10 p.
 - c. modalitățile de predare a legatelor – 0,10 p.
 - d. modalitățile de lichidare a pașivului succesoral – 0,10 p.
11. Mențiuni privind onorariul notarului public – 0,10 p.
12. Semnătura și sigiliul notarului public – 0,15 p.

Comisia de soluționare a contestațiilor împotriva notării lucrărilor

Notar public Lambert Eduard, Președintele Comisei de contestații împotriva notării lucrărilor

Conf. univ. dr. Șerban Diaconescu

Secretar de stat Moș Sofia Mariana, reprezentantul Ministerului Justiției

Notar public Bojan Elena Luminița

Notar public Georgescu Ion

